



REPUBLIKA HRVATSKA
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA
OBNOVU I STAMBENO
ZBRINJAVANJE

Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću o Prijedlogu Pravilnika o najmu stambenih jedinica

U skladu s Kodeksom savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata („Narodne novine“, broj 140/2009) te člankom 11. stavkom 1. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/2013 i 85/2015), Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje otvara postupak savjetovanja sa zainteresiranom javnošću o Prijedlogu Pravilnika o najmu stambenih jedinica.

Cilj savjetovanja je upoznati zainteresiranu javnost o namjeri donošenja Pravilnika o najmu stambenih jedinica.

Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje je, u skladu sa člankom 24. stavkom 7. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima („Narodne novine“, broj 106/2018) , izradio nacrt navedenog podzakonskog propisa.

Navedeni Zakon je stupio na snagu 1. siječnja 2019. godine.

Pravilnikom o najmu stambenih jedinica propisuje se način sklapanja i sadržaj ugovora o najmu stambenih jedinica u vlasništvu Republike Hrvatske koje su u nadležnosti upravljanja i raspolaganja Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, detaljnije se razrađuju obveze najmodavca i najmprimca, prestanak ugovora o najmu te se uređuje način kontrole korištenja stambenih jedinica danih u najam i kontrola naplate najamnine.

Javno savjetovanje otvoreno je do 25. veljače 2019. godine, a svi zainteresirani svoje prijedloge i primjedbe mogu uputiti putem poveznice: <https://esavjetovanja.gov.hr/ECon/MainScreen?entityId=10248>.

Po završetku javnog savjetovanja Središnji državni ured će na središnjem državnom internetskom portalu za savjetovanje s javnošću objaviti izvješće o provedenom savjetovanju, koje sadrži pregled svih zaprimljenih prijedloga i primjedbi, kao i obrazloženje eventualnog neprihvatanja primjedbi na navedeni podzakonski propis.